

**Devizul general**

Amenajarea terenului de sport aferent liceului tehnologic Constantin Brancoveanu din Targoviste var. maximala

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10 000.00	1 900.00	11 900.00
3.1.1	Studii de teren	5 500.00	1 045.00	6 545.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	4 500.00	855.00	5 355.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2 500.00	475.00	2 975.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	40 441.18	7 683.82	48 125.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19 900.00	3 781.00	23 681.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3 500.00	665.00	4 165.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3 500.00	665.00	4 165.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	13 541.18	2 572.82	16 114.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	14 382.35	2 732.65	17 115.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5 882.35	1 117.65	7 000.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3 382.35	642.65	4 025.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	2 500.00	475.00	2 975.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5 000.00	950.00	5 950.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3 500.00	665.00	4 165.00

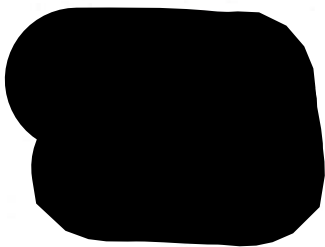
TOTAL CAPITOLUL 3		67 323.53	12 791.47	80 115.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	845 085.61	160 566.27	1 005 651.87
4.1.1	Amenajarea terenului	845 085.61	160 566.27	1 005 651.87
4.1.1.1	Arhitectura	116 906.59	22 212.25	139 118.84
4.1.1.2	Structura	565 575.89	107 459.42	673 035.31
4.1.1.3	Instalații sanitare	66 381.11	12 612.41	78 993.52
4.1.1.4	Instalații electrice	96 222.02	18 282.18	114 504.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	96 600.00	18 354.00	114 954.00
4.5.2.1	Deviz: Dotari	96 600.00	18 354.00	114 954.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		941 685.61	178 920.27	1 120 605.87
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2 535.26	481.70	3 016.95
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	1 690.17	321.13	2 011.30
5.1.1.3	Organizare de șantier	1 690.17	321.13	2 011.30
5.1.1.3.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	1 690.17	321.13	2 011.30
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	845.09	160.57	1 005.65
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11 695.95	0.00	11 695.95
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	845.09	0.00	845.09
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4 225.43	0.00	4 225.43
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4 225.43	0.00	4 225.43
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2 400.00	0.00	2 400.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	94 168.56	17 892.03	112 060.59
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		108 399.77	18 373.73	126 773.49
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	322 099.05	61 198.82	383 297.87
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		322 099.05	61 198.82	383 297.87
TOTAL GENERAL		1 439 507.95	271 284.28	1 710 792.23
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.0.1.1)		846 775.78	160 887.40	1 007 663.17

Data  
21.04.2025

Cursul de referință: 4.98 LEI / Euro, din data de 2024-12-18

sc Bridge Blue Consultancy

ing. Florin Bodoga



Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro).